



MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

V Praze dne 13. června 2019

Č.j.: MZDR 20639/2019-4/OZP-ČIL-Vac



MZDRX016JJ8N

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Ministerstvo zdravotnictví, Odbor zdravotní péče, Český inspektorát lázní a zřídel (dále také „ministerstvo“), podle ust. § 37 odst. 3 písm. a) zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lázeňský zákon“), v návaznosti na ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti, kterou dne 9. května 2019 předložilo Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary, IČO: 002 54 657 (dále jen „žadatel“), zastoupené na základě plné moci Ing. Igorem Hrazdilem, Kfely 81, 363 01 Ostrov, IČO: 103 43 237 (dále jen „zpracovatel“),

## S O U H L A S Í

s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu:

**„Karlovy Vary, ochranné pásmo I. stupně I B – Karlovy Vary - Úpravy nástupních prostor a komunikací u Tržnice na p.p.č. 2410/1 – 4, 2413, 2415, 2572/1, 2572/3, 2408, 2360/2, 2337, 2320, 2321, 2436, 2293/1 a st.p.č. 2414 v k.ú. Karlovy Vary“**

za předpokladu dodržení následujících podmínek určených v souladu s ust. § 38 lázeňského zákona k ochraně zájmů stanovených lázeňským zákonem:

1. Při provádění stavby bude umožněn vstup na staveniště balneotechnikovy správce zdrojů lázeňského místa Karlovy Vary RNDr. Tomáši Vylitovi, Ph.D. nebo jím pověřeným osobám.
2. Parkovací plochy a zastávkové zálivy musí mít pro ropné látky nepropustný, vyspádovaný povrch. Dešťové vody z těchto ploch včetně komunikace musí být svedeny do veřejné kanalizace.

## Odůvodnění

Dne 9. května 2019 učinil žadatel podání, které ministerstvo vyhodnotilo jako žádost o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu řízení pro stavbu: „Karlovy Vary - Úpravy nástupních prostor a komunikací u Tržnice“ na p.p.č. 2410/1 – 4, 2413, 2415, 2572/1, 2572/3, 2408, 2360/2, 2337, 2320, 2321, 2436, 2293/1 a st.p.č. 2414 v k.ú. Karlovy Vary. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace vypracovaná v 10/2018 pod č. zak. 18 – 001 Ing. Igorem Hrazdilem, Kfely 81, 363 01 Ostrov, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0300 955, IČ: 10343237. Den 12. června 2019 žadatel své podání doplnil o žádost k předmětné stavbě.

*Informace uvedené v projektové dokumentaci, které ministerstvo využilo jako podklad pro vydání tohoto závazného stanoviska:*

Jedná se o rekonstrukci místních komunikací včetně autobusových zastávek, chodníků a parkovišť pro osobní vozidla. Vesměs se jedná o stávající místní komunikace dopravně obsluhující zájmové území. Stavba zlepšuje dopravní obslužnost území a hlavně zvyšuje bezpečnost silničního provozu. Stavba nezvyšuje emise hluku ani škodlivých látek.

Dosavadní využití se nemění – je vedeno jako ostatní komunikace. Pouze část p.p.č. 2410/3 a /4 se způsobem využití „zeleň“ pod novým chodníkem bude po dokončení stavby na základě geometrického plánu oddělena.

Součástí stavby je výměna napájecích kabelů VO a umístění nových stožárů VO pro přisvětlení přechodů pro chodce a jednoho místa pro přecházení. Poloha stávajících uličních vpustí se mění. Poklopy revizních šachet kanalizace a dotčené poklopy vodovodních šoupat a hydrantů budou rektifikovány. Stávající kiosek na hlavním nástupišti MHD se posunuje.

Jízdní pás Varšavské ul. byl ponechán v živičném zpevnění. Jižní nástupiště bylo rozšířeno podél zastávek, jsou ponechány také živičné vozovky. Zpevnění všech zastávek (zálivů) je navrženo betonové, bezbariérové, z betonových zastávkových panelů CSB, resp. z betonových vozovek a bezbariérových obrubníků, spáry budou zality zálivkou.

Vjezd do pěší zóny Zeyerovy ulice je upraven. Západní větev Varšavské ulice od křižovatky se Zeyerovou je zúžena až po sjezd na parkoviště u tržiště. Také vjezdy do Jugoslávské a Bulharské ulice byly zúženy a byla upravena místa pro přecházení. V Horově ulici je navržena rekonstrukce stávající vozovky a pravostranného parkoviště pro osobní vozidla.

Povrch živičných vozovek je odvodněn pomocí uličních vpustí a betonových šterbinových žlabů do stávající jednotné kanalizace.

Ve Varšavské ulici mezi křižovatkou s ulicemi Jugoslávská – Horova a Bulharská jsou rekonstruována stávající parkoviště pro osobní vozidla s podélným stáním o kapacitě severního 6 míst a jižního 6 míst + 1 vyhrazené pro Armádu spásy. Západně od křižovatky s ulicí Zeyerovou je na jižní straně parkovací záliv s podélným stáním vyhrazeným pro vozidla taxi o kapacitě 3 míst. Podélná parkovací stání v ulici Varšavské mezi ulicemi Horova a Bulharská budou provedena z probarveného asfaltu (barva červená) a oddělena zapuštěnými silničními obrubníky. Stejně tak bude provedeno pravostranné parkoviště s kolmým stáním v Horově ulici. Vlevo od vozovky obslužné

komunikace bude také osazen silniční zapuštěný obrubník a stávající betonová dlažba bude předlážděna. Součástí stavby je tedy rekonstrukce parkovišť pro osobní vozidla o celkové kapacitě 44 stání, z toho 1 pro tělesně postižené.

Zemní práce sestávají pouze v odtěžení materiálů pro konstrukční vrstvy vozovek. Živičné kry a betonové materiály budou odvezeny k recyklaci – drcení a k následnému využití, nebo budou frézovány na místě. Stávající přístřešek bude demontován. Kovové odpady budou odvezeny do sběrný surovin.

Všechny přechody pro chodce a místo pro přecházení u křižovatky s ulicí Bulharskou budou oboustranně přisvětleny celkem 10 ks stožárů výšky 6 m bez výložníků. Napojeny budou na stávající stožáry (resp. na vyměňované kabely). Hloubka uložení kabelů bude max. 1,1 m pod terénem.

Stožáry přechodů budou osazeny do betonových základů C20/25 hl. 0,8 m stožárového pouzdra SYTREX DN 300. Po osazení stožárů se provede zalití cementovou zálivkou, zasypaní pískem a vytvoření stožárové hlavičky. Do všech základů se založí PVC trubky na protažení kabelů, příp. zemnicího vodiče FeZn.

Území dotčené úpravami nástupních prostor a komunikací u Tržnice v k.ú. Karlovy Vary se nachází v ochranném pásmu I. stupně I B přírodních léčivých zdrojů a v blízkosti hranice vnitřního území lázeňského místa **Karlovy Vary** (dále také „OP“). OP byla stanovena usnesením vlády č. 257 ze dne 20. července 1966 (dále jen „vyhláška“) a upravena usneseními č. 214 ze dne 15. září 1971, č. 146 ze dne 5. června 1974, č. 127 ze dne 2. června 1976, č. 27 ze dne 3. února 1982 a prozatímními ochrannými opatřeními Ministerstva zdravotnictví ČSR č.j. ČIL-484-3.1.1978 ze dne 11. ledna 1978 a Ministerstva zdravotnictví ČR č.j. ČIL-442-30.6.1994/2762 ze dne 30. června 1994. V OP I. stupně jsou dle vyhlášky a ustanovení § 22 odst. 5 lázeňského zákona zakázány všechny činnosti, které mohou rušit nebo jinak nepříznivě ovlivnit vydatnost, fyzikální vlastnosti, chemické složení nebo hygienickou nezávadnost přírodních léčivých zdrojů. Vyhláška v OP I. stupně zakazuje zejména práce uvedené v § 18 odst. 2 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 151/1956 Ú. I. o ochraně přírodních léčebných lázní a přírodních léčivých zdrojů a o jejich využití. Statut lázeňského místa byl stanoven nařízením vlády č. 321/2012 Sb. (č. 118, str. 4082-4100), o stanovení lázeňského místa Karlovy Vary a Statutu lázeňského místa Karlovy Vary ze dne 29. 8. 2012.

Ministerstvo předmětnou žádost posoudilo a z důvodu zajištění ochrany zřidelní a infiltrační oblasti přírodního léčivého zdroje vody lázeňského místa Karlovy Vary váže svůj souhlas v souladu s ust. § 38 lázeňského zákona na splnění výše uvedené podmínky.

Podmínka č. 1 je zde stanovena z důvodu, aby balneotechnik správce zdrojů mohl prověřit prováděný stavební záměr, zda se nedostal do rozporu s předmětem ochrany lázeňského místa Karlovy Vary. Správce zdrojů lázeňského místa Karlovy Vary je společnost Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád, příspěvková organizace, Lázeňská 18/2, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 008 72 113.

Podmínka č. 2 sleduje zájmy na ochranu kvalitativních vlastností podzemních vod širší zřidelní oblasti a má zajistit zabezpečení horninového podloží zájmového území před kontaminací případnými úniky ropných látek.

Podmínky v závazném stanovisku uvedené jsou jeho nedílnou součástí (ust. § 38 lázeňského zákona) a je nutné je ve výroku rozhodnutí citovat.

Obsah závazného stanoviska je podle § 149 odst. 1 správního řádu závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, jehož vydání podmiňuje.

### **Poučení**

Proti tomuto závaznému stanovisku není možné podat rozklad. Jeho obsah je podle § 149 odst. 5 správního řádu možné přezkoumat pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, k němuž je závazné stanovisko vydáváno.

Mgr. Zdeněk Třískala  
vedoucí oddělení ČIL  
Český inspektorát lázní a zřídel

**Zasílá se datovou schránkou:**

Ing. Igor Hrazdil, Kfely 81, 363 01 Ostrov

**Zasílá se na vědomí datovou schránkou:**

Magistrát města Karlovy Vary – Stavební úřad, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary

Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád, příspěvková organizace, Lázeňská 18/2, 360 01 Karlovy Vary

Vyřizuje: Mgr. Alena Vacková

telefon: +420 224 972 581

Alena.Vackova@mzcr.cz

rozdělovník závazného stanoviska č. j.: MZDR 20639/2019-4/OZP-ČIL-Vac

Ministerstvo zdravotnictví  
Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 2  
tel./fax: +420 224 971 111, e-mail: mzcr@mzcr.cz, www.mzcr.cz